

Foreningen Faldsled Havn.

### **Ordinær Generalforsamling 2024.**

Tirsdag den 19. marts 2024 kl. 19.30 i Svanninge Sognegård.

Dagsorden iflg. vedtægterne:

**1. Valg af dirigent.**

Christian Laue/sen blev valgt uden modkandidat.

Konstaterer at generalforsamlingen er lovligt indkaldt

95 stemmeberettiget (31 beboer 64 pladslejer)

**2. Bestyrelsens beretning.**

Formanden fremlagde beretning for 2023.

Beretning blev godkendt.

Stemmetæller blev valgt: - Mack, Orla og Lejla

**3. Forelæggelse af revideret regnskab for året 2023.**

Der blev spurgt omkring 'sommerstrøm' her er det ca. 10.000 kr. = 20 både af 500 kr.

Regnskab blev godkendt.

**4. Bestyrelsens budgetforslag for året 2024 samt årlig kontingent for 2025.**

Forsikringer 2024 var udeladte på ca. 24.000 – dette vil betyde at der bliver et overskud på ca.1000kr hvis legeplads på 70000 ikke bliver taget som afskrivning. Budget vil blive opdateret.

Der fremrykkede betaling af årskontingent fra 1 marts til 1 januar – det blev betragtet som kontingent som dobbelt faktureret.

Det er bestyrelsens mening at det er en årlig kontingentbetaling (ikke pr måned) så 2024 kontingentet blev opkrævet pr 1 januar og ikke som tidligere pr 1 marts.

Det blev betragtet som en dobbelt betaling – Bestyrelsen tager dette ad notam og vender tilbage

Spørgsmål om der er lagt en strategi for flere gæstesejlere og om det kommer det til udtryk i budget 24?

- Der er sat tiltag til at der kommer flere gæstesejlere (beretningen) – men der laves konservativ indtægt vurdering.

Spørgsmål til forventede afskrivninger.

Forventede udgifter i 2024 (afskrivninger) var med i formandens beretning.

Kontingent – der foreslås uændret kontingent (2450 kr rettidigt betaling 2300)

## 5. Valg til bestyrelse:

valg til bestyrelsen Mellem bækkene 1 person

Mogens Jordt blev genvalgt uden modkandidat.

Valg til bestyrelsen (2 pladser) – følgende kandidater blev opstillet

Palle Knudsen. (fik 55)

Carsten Madsen. (fik 44) omvalg 49 stemmer

Brian Petersen. (fik 44) omvalg 41 stemmer

Leif Hemmsen. (fik 38)

Palle Knudsen blev valgt og omvalg mellem Carsten og Brian hvor Carsten Madsen blev valgt

## 6. Valg af bestyrelsessuppleanter.

### a. Mellem bækkene

Leif Hemmsen fik 62

Sine Mjaaland fik 26

Leif Hemmsen blev valgt

For indenfor og udenfor bækkene

Jonas Hansen fik 78 stemmer

Kim Madsen fik 11 stemmer

Jonas blev valgt

## 7. Valg af revisor

Asbjørn Jakslund

Egon Porsmose

Disse blev genvalgt uden modkandidater

### Revisorsuppleanter

Frederik Lauesen

Christian Lauesen

Disse blev genvalgt uden modkandidater

## 8. Behandling af indkomne forslag:

**Vedtægtsændring:** Der var kommet i alt 4 forslag til vedtægtsændringer

Dirigenten foreslår at der først stemmes om de 3 forslag der har det tilfælles at medlemmer mellem bækkene skal betale kontingent for at være stemmeberettiget

Forslag no 1 Knud var ikke til stede - Dirigent oplæste Knuds forslag.

Forslag no 2 Ulla (forslagsstiller) anmodede om at trække forslaget tilbage, hvilket dirigenten accepterede.

Forslag no 3 – Steen var ikke til stede -Dirigenten oplæste Stens forslag

Der var en del debat – her lidt udpluk

- De 3 forslag udfordrer en lang historie hvor det er en sameksistens mellem by og havn. Havnen er også åben for andre end Faldsled borgere.
- Det drejer sig ikke om adgangsbegrænsning
- Borger på havnen – det er et fællesprojekt – andre er også velkommen lad os samarbejde.
- Det drejer sig om økonomisk støtte til havnen borger skal betale.
- Hvis økonomi – så bør man overveje anden kontingent –
- Hvis der er økonomiske problemer f.eks. legeplads -så spørg byen, -
- Byen bør være med til at betale for udgifter -
- En forening hvor alle er lige

Dirigenten besluttede at der blev foretaget en afstemning om principperne i alle tre forslag dvs. en om der skulle arbejdes videre med en model, hvor byens borgere skal betale en eller anden form for kontingent for at være stemmeberettiget. . Hvis der ikke var min. 75 % opbakning blandt de fremmødte, ville alle tre forslag blive nedstemt.

Arbejde videre med disse forslag stemmes JA –

Hvis de skal forkastes, stemmes der NEJ

Afstemning gav:

for at arbejde videre = 25

For at forkaste = 66

Forslag er dermed forkastet da det ikke opnåede 75% af fremmødte stemmeberettiget medlemmer

#### **Forslag 4: Fra bestyrelsen ændring af indkaldelse ved vedtægtsændringer (kun pr mail og hjemmeside)**

Ønsket ændring i § 7 vedr. indkaldelse til generalforsamling

#### **Ændres Fra:**

ændringer af vedtægter kræves dog et flertal på 3/4 af de fremmødte. Forslag til vedtægtsændringer skal annonceres i den lokale ugeavis mindst 14 dage før en generalforsamling. Ønsker et medlem stille et ændringsforslag til vedtægterne skal dette derfor tilgå bestyrelsen inden den 1. februar således det kan annonceres i den lokale ugeavis sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

#### **Ændres til:**

ændringer af vedtægter kræves dog et flertal på 3/4 af de fremmødte. Forslag til vedtægtsændringer skal angives i indkaldelsen til generalforsamlingen. Ønsker et medlem at stille et ændringsforslag til vedtægterne skal dette tilgå bestyrelsen inden den 1. februar således det kan angives sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen.

Forslag fra bestyrelsen blev vedtaget (Håndsoprækning) med overvældende flertal (mere end 75 % af de fremmødte).

Der var forslag fra forsamlingen at Bestyrelsen bør finde veje til at informere byen – f.eks.. vedr. div gratis lokale blade, Facebook etc.

#### **Almindelig Forslag:**

Ingen forslag indkommet

#### **9 Eventuelt.**

- Forslag om at melde sig som frivillig til arbejdsdage

9.1 Niels Nielsen fra Archifield Arkitekterne fremlagde forslag til nyt fælleshus.

Huset lægger op til at imødekomme de stramme / restriktive krav som der er i lokalplanen.

Der må ikke foregå kommercielle aktiviteter fra bygningen, da man så ikke kan finansiere den med fondsmidler.

Bygningen er konstrueret så den er sikret mod oversvømmelse.

Der blev svaret på forskellige div. spørgsmål bl.a:

- Kan dette slås sammen med andre bygninger f.eks. postgården?

SV: Strategien er at gøre det i 2 tempi – alle muligheder er åbne

Kan det gøres som Endelave?

Kender ikke Endelave løsning

Kan det bygges med rødt tegl? –

- SV Taget er græs pga. klimaoptimering – Vandet bliver på taget – der lægges op til dette i lokalplanen

Bedste placering er brugt til havnekontor bør dette ikke være til mødelokalet/fællesrum?

Type af græstag.?

Budgettet er ca. 8 millioner kroner, som skal finansieres gennem fondsmidler.

Dirigent takkede for god debat og afsluttede generalforsamlingen kl. 22.48

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke extending to the right.

CHRISTIAN LAUESEN

DIRIGENT