

Foreningen Faldsled Havn.

Ordinær Generalforsamling 24-3-2026 i Svanninge Sognegård kl. 19.30

Referat: Mogens Jordt

Velkommen: Da formand Leif Hemmsen var forhindret bød Mogens Jordt velkommen til generalforsamlingen og forestod valg af dirigent.

1. Valg af dirigent.

Christian Lauesen blev valgt – der var ikke nogen modkandidat

Bød velkommen og konstaterede at generalforsamlingen er lovlig indkaldt i forhold til vedtægter

Der er 36 medlemmer med plads i havnen og 4 fra byen i alt 40 stemmeberettigede

Følgende stemmetællere blev valgt.

Bord 1 Egon, bord 2 Helle, bord 3 Lejla.

2. Bestyrelsens beretning blev fremlagt af Mogens

Ingen kommentarer – beretning blev dermed godkendt

3. Kasserer fremlagde revideret regnskab for året 2025.

Der var ingen bemærkninger – regnskab godkendt

4. Bestyrelsens budgetforslag for året 2026 samt årligt kontingent for 2026.

Kontingent fortsætter som uændret 2.450 kr. – ved rettidig betaling 2.300 kr.

Det blev godkendt.

Der var spørgsmål til, hvad budget for havnefornyelse på 40.000 kr. dækker over. Bestyrelsen svarede, at beløbet er afsat til f.eks. fremstilling af tegninger/illustrationer og materiale til dialogmødet, som planlægges at afholdes i 2026.

Et medlem gjorde opmærksom på, at meget af yderbeklædningerne på husene er af en dårlig stand.

5. Valg til bestyrelse:

Der var 3 medlemmer til bestyrelsen på valg:

Leif Hemmsen (genopstiller), Mellem bækkene

Palle Knudsen (genopstiller)

Mogens Jordt (genopstiller ikke), Mellem bækkene

Martin Colberg meldte sig som kandidat til bestyrelsen. Dermed var der 3 opstillede til 3 bestyrelsesposter.

Leif Hemmsen, Palle Knudsen og Martin Colberg blev valgt uden afstemning.

6. Valg af bestyrelsessuppleanter

Følgende blev valgt

Indenfor bækkene: Annika Hansen

Udenfor bækkene – Lotte Brahtz

7. Valg af revisorer og revisorsuppleanter.

Revisor: Egon Porsmose – Genvælt

Revisor: Helle Thastum – Genvælt

Revisor suppleanter: Frederik Lauesen og Christian Lauesen blev valgt

8. Behandling af indkomne forslag:

Vedtægtsændring:

Ingen forslag indkommet

Almindeligt Forslag:

Forslag fra Jens Andersen om betaling af strøm via elmåler.

Dirigenten læste forslaget højt

Bestyrelsen havde lavet en kort konsekvensberegning, som blev fremlagt.

Bestyrelsens kommentarer til forslag om forbrugsmålere:

Hvis forslaget skal gennemføres, vil det betyde følgende:

- 1. ALLE der ønsker at benytte el (uden undtagelser), skal betale for både strøm og måler.*
- 2. Havnen mister muligheden for refundering af el-afgiften - på hele havnens forbrug - da man ikke må sælge strøm til bådejere, **som er særskilt afregnet**, efter forbrug. Man må gerne sælge en pakke, som er inkl. strøm. (havnepenge + strøm eller de eksisterende 500 kr.)*
- 3. Afgift er fjernet i 2026 - men hvor længe? I 2025 har havnen haft udgift til el på 49.704 kr.- UDEN afgift, som i så fald ville have været ekstra 24.349 kr.*
- 4. Skulle forslaget blive vedtaget, er det bestyrelsens holdning, at man i stedet for at investere i nye separate bi-målere, vælger en løsning, hvor der etableres målere/kort system i vores eksisterende el-standere, som vi kender det i f.eks. Fåborg. Denne løsning medfører, at der ikke vil være nogen, der skal administrere opgaven med udlevering/depositum/aflæsning af bi-målere.*

Montering af målere/kortsystem i vores nuværende standere, vil betyde en investering på ca. 250.000 kr.

5. Bestyrelsen ser ikke forslaget, som en rentabel løsning for havnen. Det vil kræve store etableringsomkostninger, der bliver svære at tjene ind igen, og dertil usikkerheden på holdbarhed af bl.a. elmålere (iht. forslag).

Debat:

Hvis fjernelse af elafgiften bliver permanent kan man evt. se på forslaget igen.

Der blev spurgt til, hvad havnens reelle udgift er til strøm, når man fratrækker de indbetalinger, der er fra gæstesejlere, autocampere samt sommer/vinterstrøm. Dette beløber sig til ca. 14.000 kr. i 2025, hvilket er svarende til under 80 kr. pr. bådplads i havnen.

De 14.000 kr. dækker over opvarmning/drift af fælleshus og toiletter, varmt vand, lys, gadebelysning, kompressor til isfrit om vinteren samt strøm til de både der ikke betaler sommer/vinterstrøm m.m.

Der blev ønsket en skriftlig afstemning.

Dirigenten sammenfattede forslaget til følgende:

- Skal bestyrelsen arbejde videre med en alternativ måde at opkræve strøm på. Der stemmes ja eller nej.

7 stemte Ja

33 stemte nej

Konklusion – forslag blev ikke vedtaget.

9. Eventuelt.

1. Jøren Hæstrup – vinteropbevaring:

Jørgens båd har været flyttet uden, at han er blevet spurgt (på bådtrailer, som ikke var placeret på en anvist plads), da man ønskede at skabe mere plads til autocamper/flere større både. Han mener, at trailer og motor havde lidt overlast – de personer der flyttede båden, var uenige i dette. Jørgen gjorde opmærksom på, at han havde skriftligt materiale, der bekendtgjorde, at man har en fast plads til vinteropbevaring, og at han havde placeret sin båd på denne plads. Daværende havnefoged var ikke blevet kontaktet herom, og der var ikke enighed om, at båden havde stået på den pågældende plads året før. Jørgen vil fremsende bestyrelsen det skriftlige materiale vedr. fast plads til vinteropbevaring.

Brian gjorde opmærksom på, at det er havnefogeden, der anviser en plads til vinteropbevaring.

Husk at man skal have anvist en plads af havnefogeden i rimelig tid (1 eller 2 uger før man opstiller stativ)

Udfordringen bør behandles af bestyrelsen - og som altid hvis der er noget udfordringer på havnen – så send en mail til bestyrelsen og bed om, emnet bliver taget op ved næste bestyrelsesmøde. Der

er tidligere på året udsendt en mail til alle medlemmer om, at ALLE skal have mærket deres stativer og vogne, så man nemt kan kontakte bådejere ved behov – f.eks. hvis en båd skal flyttes.

2. Der er problemer med masteopbevaring – hvor nogle har flyttet master uden at kontakte ejer.

Der blev udtrykt forslag om, at master bør afmonteres mest muligt ved opbevaring på mastestativet.

Dette bør sendes på mail til bestyrelsen, med eventuelle konkrete forslag til løsning og ansvar for planlægning.

3. Teltet omkring båd: Der blev nævnt utilfredshed omkring tilladelse/placering af telt, som har stået omkring en båd, de sidste mange vintre.

Bestyrelsen opfordrede til at sende en mail, for behandling på et bestyrelsesmøde.

4. I forlængelse af punkt 4 på dagsorden, hvor der blev nævnt udfordring med beklædning på huse, informerede bestyrelsen om, at man er klar over udfordringen, samt at der er en plan for mange af de vedligeholdelsesopgaver, som der er på havnen.

Bestyrelsen arbejder på at få løst flest mulige på kortest tid, hvorfor der fremadrettet laves min. 2 faste arbejdsweekender årligt, men gerne flere. Dertil opfordres medlemmer til at melde sig, til at løse nogle af alle disse opgaver – også uden for arbejdsdage/weekender. I skal blot henvende jer til havnefogeden eller bestyrelsen omkring omfang samt evt. indkøb af materialer.

Bestyrelsen informerede ligeledes om, at der af samme årsag er afsat beløb i budgettet 2026 til indkøb af værktøj, så det bliver nemmere for havnens medlemmer at løse og varetage vedligeholdelsesopgaver, uden brug af eget værktøj.

Bestyrelsen påpeger, at man ser fremad og at alle forslag, der sendes til bestyrelsen, vil blive behandlet og indskrevet i referaterne.

Underskrevet af Dirigent Christian Lauesen

Dato: _10. april 2026_____

Christian Lauesen _____

Christian Lauesen